

ZAGADNIENIA NA EGZAMIN DYPLOMOWY INŻYNIERSKI NA KIERUNKU GOSPODARKA PRZESTRZENNA

obowiązują od roku akademickiego 2022/2023

1. Cele szacowania wartości nieruchomości.
2. Księgi wieczyste jako źródła danych o nieruchomościach.
3. Użytkowanie wieczyste a własność nieruchomości – podobieństwa i różnice.
4. Opłaty adiacenckie w dochodach gmin.
5. Procedury wywłaszczania nieruchomości w Polsce.
6. Mapa zasadnicza – charakterystyka, skale bazowe, podział treści i rola w gospodarce przestrzennej.
7. Mapy topograficzne – charakterystyka, skale, elementy treści, kartograficzne środki wyrazu i rola w gospodarce przestrzennej.
8. Mapy numeryczne jako źródło informacji przestrzennej.
9. Numeryczne Modele Terenu – charakterystyka, podstawowe struktury, sposoby tworzenia i rola w gospodarce przestrzennej.
10. Ewidencja gruntów i budynków – treść i cel prowadzenia.
11. Modelowanie w przestrzeni trójwymiarowej w programach CAD.
12. Główne cele scalenia i podziału nieruchomości w trybie ustawy o gospodarce nieruchomościami.
13. Główne cele scalenia i wymiany gruntów w trybie ustawy o scaleniu i wymianie gruntów.
14. Główne cele Geodezyjnej Ewidencji Sieci Uzbrojenia Terenu (GESUT).
15. Główne etapy postępowania rozgraniczeniowego.
16. Cechy klimatyczne w obrębie dużych miast i czynniki wpływające na warunki klimatyczne.
17. Zanieczyszczenia w miastach oraz sposoby oceny stanu zagrożenia czystości powietrza. Warunki powstawania smogu.
18. Cyrkulacja termiczna powietrza oraz sposoby tworzenia enklaw mikroklimatu w zabudowie.
19. Przepływ powietrza w zabudowie miejskiej. Strefy cienia aerodynamicznego. Wpływ intensywności zabudowy na prędkość wiatru.
20. Pojęcia (z przykładami): element i obiekt budowlany, ustrój budowlany, konstrukcja budynku. Fazy wykonania budynku (stan zerowy, surowy, wykończeniowy).
21. Typy i formy zabudowy budynków wielorodzinnych (jednorodzinnych).
22. Rola wybranego ustroju budowlanego (dach/stropodach, strop, ściana wewnętrzna/zewnętrzna, schody, fundament) w konstrukcji budynku tradycyjnego.
23. Warunki techniczne, jakie powinny być spełnione przy projektowaniu zabudowy i zagospodarowania działki budowlanej.
24. Pięć (historycznych i współczesnych) znaczących realizacji urbanistycznych – ich znaczenie w historii urbanistyki.
25. Przekształcenia urbanistyczne w miastach europejskich będące następstwem rewolucji przemysłowej.
26. Podstawowe oznaczenia graficzne i kolorystyczne stosowane w rysunkach planistycznych.
27. Pojęcie „dominanty w przestrzeni miejskiej” – typy dominant, przykład z obszaru Białegostoku.
28. Pojęcie „strukturalna jednostka mieszkaniowa” – przykład z obszaru Białegostoku wraz z charakterystyką.
29. Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – charakterystyka i wzajemne zależności.

30. Zasady i tryb opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
31. Funkcje obszarów wiejskich – zdefiniuj pojęcie i wymień podstawowe funkcje oraz omów potrzeby wielofunkcyjnego rozwoju obszarów wiejskich.
32. Formy użytkowania ziemi na obszarach wiejskich. Kierunki i dynamika przekształceń struktury użytkowania ziemi.
33. Przykład procedury budowy systemu GIS od podstaw do rozwiązania problemu przestrzennego na bazie dowolnego zagadnienia z gospodarowania przestrzenią.
34. Wykorzystanie GIS w gospodarowaniu przestrzenią – przykłady i krótkie omówienie.
35. Pojęcie ochrony środowiska i zakres prawnej jego regulacji zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska.
36. Zasady gospodarowania przestrzenią na obszarach „Natura 2000”.
37. Waloryzacja przyrodnicza – ocena wartości zasobów środowiska w gospodarowaniu przestrzenią.
38. Prawne uwarunkowania planowania przestrzennego w gminie.
39. Struktura organizacyjna i zakres kompetencji urzędu gminy.
40. Kontrola administracyjna nad funkcjonowaniem administracji samorządowej.
41. Czynniki i bariery rozwoju miasta i regionu.
42. Scharakteryzuj elementy środowiska przyrodniczego z punktu widzenia ich wpływu na różne formy zagospodarowania terenu.
43. Klasyfikacja bonitacyjna i klasyfikacja przydatności rolniczej gleb.
44. System przyrodniczy miasta – definicja, zasady i cele kształtowania, elementy składowe, ocena funkcjonowania systemu.
45. Omów 3 przykłady przeprowadzonych rewitalizacji. Uzasadnij wybór.
46. Elementy układu komunikacyjnego miasta - ogólna ich charakterystyka.
47. Klasyfikacja techniczno-funkcjonalna i kategorie dróg.
48. Ulica w przekroju poprzecznym w zależności od klasy techniczno-funkcjonalnej.

61/12/2022

PRODZIEKAN
DS. STUDENCKICH I KSZTAŁCENIA
WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I INŻYNIERII O ŚRODOWISKU
Politechniki Białostockiej
dr inż. Małgorzata Lelusz