

KATEDRA GEOTECHNIKI, DRÓG I GEODEZJI
PROPOZYCJE TEMATÓW PRAC DYPLOMOWYCH
INŻYNIERSKICH (studia pierwszego stopnia)
NA ROK AKADEMICKI 2024/2025
(termin złożenia pracy 28.02.2025)

(KONTAKT DO SEKRETARIATU KATEDRY: wb.kgdig@pb.edu.pl)

KIERUNEK STUDIÓW: GOSPODARKA PRZESTRZENNA	
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr inż. Waldemar Łupiński, w.lupinski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Problematyka wyceny gospodarstwa rolnego - na wybranym przykładzie
<i>Zakres pracy:</i>	1. Definicja gospodarstwa rolnego jako nieruchomości w polskim prawodawstwie 2. Wycena gospodarstwa rolnego - studium teoretyczne na podstawie literatury 3. Monograficzny opis wybranego gospodarstwa rolnego 4. Wycena wybranego gospodarstwa rolnego 5. Propozycje zmian rozwojowych w gospodarstwie rolnym - wpływające na jego wartość
<i>Słowa kluczowe:</i>	wycena nieruchomości, gospodarstwo rolne
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr inż. Waldemar Łupiński, w.lupinski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Propozycja oceny wartości wybranego gospodarstwa rolnego
<i>Zakres pracy:</i>	1. Gospodarstwo rolne w polskim prawodawstwie 2. Badania literaturowe problematyki wyceny gospodarstwa rolnego 3. Monograficzny opis wybranego gospodarstwa rolnego 4. Propozycja oceny wartości wybranego gospodarstwa rolnego 5. Propozycje zmian rozwojowych w gospodarstwie rolnym - wpływające na jego wartość
<i>Słowa kluczowe:</i>	wycena nieruchomości, gospodarstwo rolne
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr inż. Waldemar Łupiński, w.lupinski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Rozwiązania technologiczne nieruchomości budynkowej a jej wartość
<i>Zakres pracy:</i>	1. Przegląd literatury związanej z tematyką pracy 2. Wartość nieruchomości. Rodzaje wartości. 3. Determinanty wartości rynkowej nieruchomości budynkowej 4. Sposoby określania stanu technicznego budynku 5. Porównanie wartości rynkowych nieruchomości budynkowych podobnych różniących się stanem technicznym - studium przypadku 6. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	nieruchomość budynkowa, stan techniczny budynku, wartość rynkowa nieruchomości
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr inż. Waldemar Łupiński, w.lupinski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Analiza stanu miejsc parkingowych oraz propozycja zmian na przykładzie wybranego fragmentu osiedla

<i>Zakres pracy:</i>	1. Wprowadzenie - cel podjęcia tematu oraz sposób jego realizacji; 2. Badania literaturowe przedmiotu; 3. Przedstawienie opracowanej metodyki rozwiązań badawczych; 4. Monograficzny opis przedmiotu badań; 5. Praktyczna część badawczo - projektowa, z zastosowaniem opracowanej metodyki; 6. Analiza przewidywanych efektów realizacji projektu; 7. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	gospodarka nieruchomościami, planowanie przestrzenne, miejsca parkingowe
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr inż. Waldemar Łupiński, w.lupinski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Badanie zjawisk suburbanizacyjnych - na przykładzie fragmentu wybranego obrębu ewidencyjnego
<i>Zakres pracy:</i>	1. Wprowadzenie - cel podjęcia tematu oraz sposób jego realizacji; 2. Badania literaturowe przedmiotu; 3. Przedstawienie opracowanej metodyki rozwiązań badawczych; 4. Monograficzny opis przedmiotu badań; 5. Praktyczna część badawczo - projektowa, z zastosowaniem opracowanej metodyki; 6. Analiza przewidywanych efektów realizacji projektu; 7. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	Gospodarka nieruchomościami, suburbanizacja

KATEDRA GEOTECHNIKI, DRÓG I GEODEZJI
PROPOZYCJE TEMATÓW PRAC DYPLOMOWYCH
MAGISTERSKICH (studia drugiego stopnia)
NA ROK AKADEMICKI 2024/2025
(termin złożenia pracy 30.09.2025)*
(KONTAKT DO SEKRETARIATU KATEDRY: wb.kgdig@pb.edu.pl)

KIERUNEK STUDIÓW: GOSPODARKA PRZESTRZENNA	
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr inż. Waldemar Łupiński, w.lupinski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	GP, specjalność: Gospodarowanie i zarządzanie nieruchomościami
<i>Temat:</i>	Szczegółowy plan zarządzania wybraną nieruchomością: założenia, cele, metody, propozycje praktycznej realizacji i weryfikacji efektów
<i>Zakres pracy:</i>	1. Wprowadzenie - cel podjęcia tematu oraz sposób jego realizacji; 2. Badania literaturowe przedmiotu; 3. Przedstawienie opracowanej metodyki rozwiązań badawczych; 4. Monograficzny opis przedmiotu badań; 5. Praktyczna część badawczo - projektowa, z zastosowaniem opracowanej metodyki; 6. Analiza przewidywanych efektów realizacji projektu; 7. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	Gospodarka nieruchomościami, zarządzanie nieruchomościami
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr inż. Waldemar Łupiński, w.lupinski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	GP, specjalność: Gospodarowanie i zarządzanie nieruchomościami
<i>Temat:</i>	Próba inwentaryzacji obszarów przeznaczonych do zalesienia oraz skutków ekonomicznych i przestrzennych prac zalesieniowych na przykładzie fragmentów wybranej jednostki ewidencyjnej
<i>Zakres pracy:</i>	1. Wprowadzenie - cel podjęcia tematu oraz sposób jego realizacji; 2. Badania literaturowe przedmiotu; 3. Przedstawienie opracowanej metodyki rozwiązań badawczych; 4. Monograficzny opis przedmiotu badań; 5. Praktyczna część badawczo - projektowa, z zastosowaniem opracowanej metodyki; 6. Analiza przewidywanych efektów realizacji projektu; 7. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	Gospodarka nieruchomościami, zalesianie gruntów marginalnych, ekonomia rolna i leśna
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr inż. Waldemar Łupiński, w.lupinski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	GP, specjalność: Gospodarowanie i zarządzanie nieruchomościami
<i>Temat:</i>	Plany urządzania lasu - podstawy prawne zarządzania wybraną nieruchomością: założenia, cele, metody, propozycje praktycznej realizacji i weryfikacji efektów
<i>Zakres pracy:</i>	1. Wprowadzenie - cel podjęcia tematu oraz sposób jego realizacji; 2. Badania literaturowe przedmiotu; 3. Przedstawienie opracowanej metodyki rozwiązań badawczych; 4. Monograficzny opis przedmiotu badań; 5. Praktyczna część badawczo - projektowa, z zastosowaniem opracowanej metodyki; 6. Analiza przewidywanych efektów realizacji projektu; 7. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	Gospodarka nieruchomościami, zarządzanie nieruchomościami

<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr inż. Waldemar Łupiński, w.lupinski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	GP, specjalność: Gospodarowanie i zarządzanie nieruchomościami
<i>Temat:</i>	Prawne, techniczne i ekonomiczne skutki zapisów o poszerzeniu dróg w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego na przykładzie wybranej jednostki ewidencyjnej
<i>Zakres pracy:</i>	1. Wprowadzenie - cel podjęcia tematu oraz sposób jego realizacji; 2. Badania literaturowe przedmiotu; 3. Przedstawienie opracowanej metodyki rozwiązań badawczych; 4. Monograficzny opis przedmiotu badań; 5. Praktyczna część badawczo - projektowa, z zastosowaniem opracowanej metodyki; 6. Analiza przewidywanych efektów realizacji projektu; 7. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	Gospodarka nieruchomościami, zarządzanie nieruchomościami, projektowanie drogowe
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr inż. Waldemar Łupiński, w.lupinski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	GP, specjalność: Gospodarowanie i zarządzanie nieruchomościami
<i>Temat:</i>	Scalenia gruntów rolnych i leśnych: określenie efektów na wybranych przykładach
<i>Zakres pracy:</i>	1. Wprowadzenie - cel podjęcia tematu oraz sposób jego realizacji; 2. Badania literaturowe przedmiotu; 3. Przedstawienie opracowanej metodyki rozwiązań badawczych; 4. Monograficzny opis przedmiotu badań; 5. Praktyczna część badawczo - projektowa, z zastosowaniem opracowanej metodyki; 6. Analiza przewidywanych efektów realizacji projektu; 7. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	Gospodarka nieruchomościami, scalenia i wymiany gruntów