

KATEDRA BUDOWNICTWA I KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU
PROPOZYCJE TEMATÓW PRAC DYPLOMOWYCH
INŻYNIERSKICH (studia pierwszego stopnia)
NA ROK AKADEMICKI 2025/2026
(termin złożenia pracy 28.02.2026)*

(KONTAKT DO SEKRETARIATU KATEDRY: wb.kbikk@pb.edu.pl)

KIERUNEK STUDIÓW: GOSPODARKA PRZESTRZENNA	
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr inż. Krystyna Rauba/k.rauba@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>1. Temat:</i>	Koncepcja zagospodarowania turystyczno-rekreacyjnego przestrzeni wiejskiej na wybranym przykładzie
<i>Zakres pracy:</i>	Wstęp 1. Istota gospodarki przestrzennej i gospodarowanie na terenach wiejskich 2. Wartościowanie dóbr środowiskowych podstawą inwestycji społecznych 3. Charakterystyka inwestycji 4. Ocena zagospodarowania turystyczno-rekreacyjnego przestrzeni wiejskiej Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	przestrzeń wiejska, zagospodarowanie turystyczne, wartościowanie środowiska
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr inż. Krystyna Rauba/k.rauba@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>2. Temat:</i>	Analiza wpływu realizacji wybranych inwestycji na zagospodarowanie miasta
<i>Zakres pracy:</i>	Wstęp 1. Inwestycja – pojęcie, etapy realizacji, podstawy prawne i ekonomiczne 2. Wpływ technologii wykonania inwestycji na stan zagospodarowania miasta 3. Charakterystyka inwestycji 4. Ocena wpływu realizacji inwestycji na zagospodarowanie miasta Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	realizacja inwestycji, zagospodarowanie miasta
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr inż. Krystyna Rauba/k.rauba@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna

3.Temat:	Ocena społecznego odbioru modernizacji oraz zagospodarowania terenu na wybranym przykładzie
Zakres pracy:	Wstęp 1. Inwestycje i proces inwestycyjny 2. Wartościowanie dóbr środowiskowych 3. Charakterystyka gminy 4. Ocena społecznego odbioru inwestycji na proces modernizacji oraz zagospodarowania terenu Podsumowanie i wnioski
Słowa kluczowe:	metody wartościowania dóbr środowiska, społeczny odbiór, zagospodarowanie przestrzenne
Opiekun/e-mail:	Dr inż. Krystyna Rauba/k.rauba@pb.edu.pl
Kierunek – specjalność	Gospodarka przestrzenna
4.Temat:	Analiza wybranych społecznych aspektów realizacji inwestycji na obszarze gminy/miasta z uwzględnieniem różnych rodzajów zagospodarowania przestrzennego
Zakres pracy:	Wstęp 1. Teoretyczne podstawy zagospodarowania przestrzennego gminy/miasta 2. Wartościowanie dóbr podstawą inwestycji społecznych 3. Charakterystyka inwestycji 4. Ocena wybranych społecznych aspektów realizacji inwestycji na obszarze gminy/miasta z uwzględnieniem różnych rodzajów zagospodarowania przestrzennego Podsumowanie i wnioski
Słowa kluczowe:	społeczne aspekty, zagospodarowanie przestrzenne, wartościowanie dóbr
Opiekun/e-mail:	Dr Aldona Harasimowicz/ a.harasimowicz@pb.edu.pl
Kierunek – specjalność	Gospodarka przestrzenna
5.Temat:	Rozwój rynku mieszkaniowego w Polsce – ujęcie regionalne na przykładzie wybranego województwa
Zakres pracy:	1. Nieruchomość i rynek nieruchomości w świetle literatury przedmiotu 2. Czynniki wpływające na rozwój rynku nieruchomości mieszkaniowych 3. Analiza rynku nieruchomości mieszkaniowych w wybranym województwie
Słowa kluczowe:	Nieruchomość, rynek nieruchomości

<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr Aldona Harasimowicz/ a.harasimowicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>6.Temat:</i>	Wpływ pandemii Covid-19 na rynek deweloperski w Polsce/na przykładzie wybranego województwa
<i>Zakres pracy:</i>	1. Rynek nieruchomości w świetle literatury przedmiotu 2. Deweloper jako podmiot na rynku nieruchomości 3. Analiza pierwotnego rynku mieszkaniowego w okresie pandemii Covid-19 w Polsce/na przykładzie wybranego województwa
<i>Słowa kluczowe:</i>	Deweloper, rynek nieruchomości
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr Aldona Harasimowicz/ a.harasimowicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>7.Temat:</i>	Wpływ pandemii Covid-19 na rynek nieruchomości mieszkaniowych w Polsce/na przykładzie wybranego województwa
<i>Zakres pracy:</i>	1. Nieruchomość i rynek nieruchomości – aspekty teoretyczne 2. Czynniki wpływające na rozwój rynku nieruchomości mieszkaniowych 3. Analiza zmian na rynku nieruchomości mieszkaniowych na skutek pandemii Covid-19 na przykładzie wybranej jednostki terytorialnej
<i>Słowa kluczowe:</i>	Nieruchomość, rynek nieruchomości
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr Aldona Harasimowicz/ a.harasimowicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>8.Temat:</i>	Suburbanizacja jako efekt rozwoju miast – przykład wybranego miasta
<i>Zakres pracy:</i>	1. Miasto i procesy urbanizacji 2. Istota procesów suburbanizacji 3. Analiza procesów suburbanizacji na przykładzie wybranego miasta
<i>Słowa kluczowe:</i>	Miasto, urbanizacja, suburbanizacja
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr Aldona Harasimowicz/ a.harasimowicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>9.Temat:</i>	Przestrzeń publiczna jako element struktury przestrzennej miasta – przykład wybranego miasta
<i>Zakres pracy:</i>	1. Miasto i jego przestrzeń 2. Przestrzeń publiczna w mieście 3. Analiza przestrzeni publicznej wybranego miasta

<i>Słowa kluczowe:</i>	Miasto, przestrzeń miejska, przestrzeń publiczna
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr Elżbieta Gołąbeska, prof. PB/e.golabeska@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>10.Temat:</i>	Analiza preferencji nabywców nieruchomości mieszkaniowych jako czynnik rozwoju działalności deweloperskiej
<i>Zakres pracy:</i>	1. Przegląd literatury związanej z tematyką pracy 2. Rozwój rynku mieszkaniowego w Polsce 3. Działalność deweloperska jako element rozwoju mieszkalnictwa 4. Analiza preferencji kupujących w oparciu o ustalone kryteria 5. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	rynek nieruchomości mieszkaniowych, preferencje nabywców mieszkań i domów, koszty utrzymania nieruchomości mieszkaniowych
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr Elżbieta Gołąbeska, prof. PB/e.golabeska@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>11.Temat:</i>	Energooszczędne i pasywne budynki mieszkalne jako nowy trend na rynku nieruchomości
<i>Zakres pracy:</i>	1. Przegląd literatury związanej z tematyką pracy 2. Stan i perspektywy rozwoju budownictwa mieszkaniowego w Polsce 3. Wpływ polityki zrównoważonego rozwoju na budownictwo mieszkaniowe 4. Preferencje nabywców dotyczące rozwiązań systemów grzewczych w jednorodzinnych budynkach mieszkalnych 5. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	budynki jednorodzinne, energooszczędne systemy ogrzewania domów, koszty eksploatacji budynków energooszczędnych
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr Elżbieta Gołąbeska, prof. PB/e.golabeska@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>12.Temat:</i>	Potrzeby mieszkaniowe ludności jako czynnik rozwoju rynku nieruchomości
<i>Zakres pracy:</i>	1. Przegląd literatury związanej z tematyką pracy 2. Sytuacja mieszkaniowa w Polsce 3. Rozwój rynku mieszkaniowego po okresie transformacji 4. Polityka państwa w procesie zaspokajania potrzeb mieszkaniowych ludności 5. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	rynek mieszkaniowy, sytuacja mieszkaniowa, rządowe programy mieszkaniowe
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr hab. Edwin Koźniewski, prof. PB / e.kozniewski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna

13. Temat:	Analiza stanu miejsc do parkowania samochodów na Osiedlu Młodych w Białymstoku, prognozy i propozycje rozwiązań perspektywicznych
Zakres pracy:	1. Inwentaryzacja stanu i liczby miejsc do parkowania (parkingów, garaży), stopnia wykorzystania istniejących zasobów. 2. Analiza stanu obecnych potrzeb w aspekcie rozwoju motoryzacji w ciągu najbliższych lat. 3. Analiza możliwości rozwiązań według obecnego stanu przestrzennego zagospodarowania osiedla. 4. Propozycje rozwiązań perspektywicznych i określenie stopnia zapewnienia miejsc do parkowania.
Słowa kluczowe:	zagospodarowanie osiedla, parkowanie pojazdów, miejsca do parkowania pojazdów, parkingi wielopoziomowe
Promotor/e-mail:	Dr hab. Edwin Koźniewski, prof. PB / e.kozniewski@pb.edu.pl
Kierunek – specjalność	Gospodarka Przestrzenna
14. Temat:	Analiza stanu miejsc do parkowania samochodów na Osiedlu Dziesięciny I w Białymstoku, prognozy i propozycje rozwiązań perspektywicznych
Zakres pracy:	1. Inwentaryzacja stanu i liczby miejsc do parkowania (parkingów, garaży), stopnia wykorzystania istniejących zasobów. 2. Analiza stanu obecnych potrzeb w aspekcie rozwoju motoryzacji w ciągu najbliższych lat. 3. Analiza możliwości rozwiązań według obecnego stanu przestrzennego zagospodarowania osiedla. 4. Propozycje rozwiązań perspektywicznych i określenie stopnia zapewnienia miejsc do parkowania.
Słowa kluczowe:	zagospodarowanie osiedla, parkowanie pojazdów, miejsca do parkowania pojazdów, parkingi wielopoziomowe
Promotor/e-mail:	Dr hab. Edwin Koźniewski, prof. PB / e.kozniewski@pb.edu.pl
Kierunek – specjalność	Gospodarka Przestrzenna
15. Temat:	Analiza stanu miejsc do parkowania samochodów na Osiedlu Jaroszkówka w Białymstoku, prognozy i propozycje rozwiązań perspektywicznych
Zakres pracy:	1. Inwentaryzacja stanu i liczby miejsc do parkowania (parkingów, garaży), stopnia wykorzystania istniejących zasobów. 2. Analiza stanu obecnych potrzeb w aspekcie rozwoju motoryzacji w ciągu najbliższych lat. 3. Analiza możliwości rozwiązań według obecnego stanu przestrzennego zagospodarowania osiedla.

	4. Propozycje rozwiązań perspektywicznych i określenie stopnia zapewnienia miejsc do parkowania.
<i>Słowa kluczowe:</i>	zagospodarowanie osiedla, parkowanie pojazdów, miejsca do parkowania pojazdów, parkingi wielopoziomowe

* Wpisać odpowiedni termin:

Pracę dyplomową student obowiązany jest złożyć w następujących terminach:

1) do 28 lutego – jeśli studia kończą się w semestrze zimowym;

2) do 30 września – jeśli studia kończą się w semestrze letnim

