

KATEDRA BUDOWNICTWA I KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU

PROPOZYCJE TEMATÓW PRAC DYPLOMOWYCH

MAGISTERSKICH (studia drugiego stopnia)

NA ROK AKADEMICKI 2025/2026

(termin złożenia pracy:

28.02.2026 – studia niestacjonarne

30.09.2026 – studia stacjonarne)*

(KONTAKT DO SEKRETARIATU KATEDRY: wb.kbikk@pb.edu.pl)

KIERUNEK STUDIÓW: GOSPODARKA PRZESTRZENNA	
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr inż. Krystyna Rauba/k.rauba@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna – obie specjalności
<i>1. Temat:</i>	Koszty cyklu życia wybranego obiektu budowlanego
<i>Zakres pracy:</i>	Wstęp 1. Proces inwestycyjny oraz przepisy prawne kształtujące budowlany proces inwestycyjny 2. Cykl życia budynku 3. Metody kalkulacji kosztów cyklu życia budynku 4. Charakterystyka inwestycji 5. Ocena kosztów cyklu życia budynku Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	proces inwestycyjny, metody kalkulacji kosztów, cykl życia budynku
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr inż. Krystyna Rauba/k.rauba@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna – obie specjalności
<i>2. Temat:</i>	Koncepcja techniczno-ekonomiczna realizacji budynku zeroemisyjnego
<i>Zakres pracy:</i>	Wstęp 1. Proces inwestycyjny realizacji budynku 2. Aspekty prawne, źródła finansowania oraz koszty związane z realizacją domu zeroemisyjnego 3. Innowacyjne metody i technologie stosowane w budownictwie zeroemisyjnym 4. Analiza techniczna i ekonomiczna realizacji domu zeroemisyjnego Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	dom zeroemisyjny, analiza techniczna i ekonomiczna budynku
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr inż. Krystyna Rauba/k.rauba@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna – obie specjalności
<i>3. Temat:</i>	Koncepcja rewitalizacji elementów architektoniczno-konstrukcyjnych obiektu budowlanego wraz z kalkulacją kosztów na przykładzie wybranego przedsięwzięcia
<i>Zakres pracy:</i>	Wstęp

	1. Pojęcie rewitalizacji obiektu budowlanego 2. Podstawy prawne oraz źródła finansowania rewitalizowanej inwestycji 3. Kalkulacja kosztorysowa rewitalizowanej inwestycji 4. Sposoby rewitalizacji elementów architektoniczno-konstrukcyjnych obiektu budowlanego 5. Charakterystyka inwestycji 6. Analiza rewitalizacji elementów architektoniczno-konstrukcyjnych obiektu budowlanego wraz z kalkulacją kosztów Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	rewitalizacja obiektu budowlanego. kalkulacja kosztorysowa inwestycji
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr inż. Krystyna Rauba/k.rauba@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna – obie specjalności
<i>4.Temat:</i>	Analiza procesu zastosowania wybranych innowacji w budownictwie energooszczędnym lub budownictwie niskoemisyjnym
<i>Zakres pracy:</i>	Wstęp 1. Proces inwestycyjny realizacji obiektu budowlanego 2. Aspekty prawne, źródła finansowania oraz koszty związane z realizacją domu energooszczędnego i niskoemisyjnego 3. Innowacyjne metody i technologie stosowane w budownictwie energooszczędnym oraz niskoemisyjnym 4. Ocena techniczno-ekonomiczna zastosowania innowacji w budownictwie energooszczędnym lub budownictwie niskoemisyjnym Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	budownictwie energooszczędne oraz niskoemisyjne, analiza techniczna i ekonomiczna budynku
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr Aldona Harasimowicz/a.harasimowicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna – obie specjalności
<i>5.Temat:</i>	Fundusze pomocowe Unii Europejskiej jako instrument wspierania rozwoju lokalnego/regionalnego na przykładzie wybranego miasta/gminy/regionu
<i>Zakres pracy:</i>	1. Rozwój lokalny/regionalny. 2. Fundusze pomocowe UE. 3. Analiza przedsięwzięć realizowanych ze środków pomocowych UE na przykładzie wybranej jednostki terytorialnej
<i>Słowa kluczowe:</i>	rozwój lokalny/regionalny, fundusze UE
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr Aldona Harasimowicz/a.harasimowicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna – obie specjalności
<i>6.Temat:</i>	Wizerunek miasta jako element budowania jego konkurencyjności – przykład wybranego miasta
<i>Zakres pracy:</i>	1. Konkurencyjność jednostek terytorialnych.

	2. Wizerunek miejsca. 3. Analiza wizerunku miejsca na przykładzie wybranego miasta.
<i>Słowa kluczowe:</i>	Konkurencyjność terytorialna, wizerunek miejsca
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr Aldona Harasimowicz/a.harasimowicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna – obie specjalności
<i>7.Temat:</i>	Przestrzenne zróżnicowanie rozwoju społeczno – gospodarczego w Polsce
<i>Zakres pracy:</i>	1. Region i rozwój regionalny 2. Polityka regionalna 3. Analiza zróżnicowania rozwoju regionalnego w Polsce
<i>Słowa kluczowe:</i>	Region, rozwój regionalny, polityka regionalna
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr Elżbieta Gołąbeska, prof. PB/ e.golabeska@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>8.Temat:</i>	Rola MPZP w utrzymaniu ład przestrzennego gminy oraz rozwoju lokalnego budownictwa mieszkaniowego
<i>Zakres pracy:</i>	1. Przegląd literatury związanej z tematyką pracy 2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jako podstawa urządzania terytorium gminy 3. Procedura uchwalania mpzp w świetle obowiązujących przepisów prawnych 4. Analiza rozwoju rynku mieszkaniowego w ujęciu przestrzennym - studium przypadku 5. Wpływ mpzp na rozwój budownictwa mieszkaniowego na przykładzie wybranej gminy 6. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, warunki zabudowy, rynek mieszkaniowy, budownictwo mieszkaniowe
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr Elżbieta Gołąbeska, prof. PB/ e.golabeska@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>9.Temat:</i>	Istota wartości rynkowej nieruchomości dla celu sprzedaży
<i>Zakres pracy:</i>	1. Przegląd literatury związanej z tematyką pracy 2. Rozwój rynku nieruchomości w Polsce 3. Wartość rynkowa nieruchomości i sposoby jej określania 4. Ustalanie ceny sprzedaży na podstawie jej wartości rynkowej 5. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	rynek nieruchomości, inwestowanie na rynku nieruchomości, zachowania behawioralne inwestorów
<i>Opiekun/e-mail:</i>	Dr Elżbieta Gołąbeska, prof. PB/ e.golabeska@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>10.Temat:</i>	Teoretyczne koncepcje wprowadzenia podatku katastralnego w Polsce

<i>Zakres pracy:</i>	1. Przegląd literatury związanej z tematyką pracy 2. System opodatkowania nieruchomości w Polsce i wybranych krajach Unii Europejskiej 3. Podatek katastralny jako koncepcja opodatkowania nieruchomości w Polsce 4. Wady i zalety podatku katastralnego 5. Modelowanie stawek podatku katastralnego dla wybranej nieruchomości w oparciu o jej wartość – studium przypadku 6. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	nieruchomości, podatek od nieruchomości, podatek katastralny

* Wpisać odpowiedni termin:

Pracę dyplomową student obowiązany jest złożyć w następujących terminach:

- 1) do 28 lutego – jeśli studia kończą się w semestrze zimowym;
- 2) do 30 września – jeśli studia kończą się w semestrze letnim