

**KATEDRA BUDOWNICTWA ZRÓWNOWAŻONEGO I INSTALACJI
BUDOWLANYCH**

PROPOZYCJE TEMATÓW PRAC DYPLOMOWYCH

INŻYNIERSKICH (studia pierwszego stopnia)

NA ROK AKADEMICKI 2023/2024

(termin złożenia pracy 28.02.2024)

(KONTAKT DO SEKRETARIATU KATEDRY: wb.kbziib@pb.edu.pl)

KIERUNEK STUDIÓW: GOSPODARKA PRZESTRZENNA studia 1 stopnia	
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr Piotr Boltryk p.boltryk@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>Temat:</i>	Decyzja o warunkach zabudowy jako rozstrzygnięcie kształtujące przeznaczenie terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - projekt.
<i>Zakres pracy:</i>	1. Decyzja administracyjna jako rozstrzygnięcie władcze z zakresu kształtowania przestrzeni w Polsce. 2. Procedura wydawania decyzji o warunkach zabudowy. 3. Analiza istniejącej decyzji o warunkach zabudowy ze szczególnym uwzględnieniem uregulowań ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. 4. Decyzja o warunkach zabudowy na wybraną inwestycję - projekt.
<i>Słowa kluczowe:</i>	decyzja, warunki zabudowy, przestrzeń, lokalizacja
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr Piotr Boltryk p.boltryk@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>Temat:</i>	Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jako rozstrzygnięcie kształtujące przeznaczenie terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - projekt.
<i>Zakres pracy:</i>	1. Decyzja administracyjna jako rozstrzygnięcie władcze z zakresu kształtowania przestrzeni w Polsce. 2. Procedura wydawania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. 3. Analiza istniejącej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wybranego przedsięwzięcia. 4. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wybranego przedsięwzięcia - projekt.
<i>Słowa kluczowe:</i>	decyzja, cel publiczny, przestrzeń, lokalizacja

<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr Piotr Boltryk p.boltryk@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>Temat:</i>	Proces inwestycyjny w Polsce na przykładzie wybranej inwestycji – zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych – projekt
<i>Zakres pracy:</i>	1. Decyzja administracyjna jako rozstrzygnięcie władcze z zakresu kształtowania przestrzeni w Polsce. 2. Etapy procesu inwestycyjnego w przypadku zamierzenia budowlanego polegającego na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych.. 3. Analiza istniejącej decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych. 4. Decyzja o pozwoleniu na budowę inwestycji polegającej na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych - projekt.
<i>Słowa kluczowe:</i>	decyzja, pozwolenie na budowę, obiekt budowlany,
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr Piotr Boltryk p.boltryk@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>Temat:</i>	Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego- etapy jego powstawania i uchwalenia - na przykładzie wybranej gminy.
<i>Zakres pracy:</i>	1. Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego jako akt prawa miejscowego. 2. Procedura uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. 3. Analiza istniejącego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przykładzie wybranej gminy. 4. Wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	plan, przestrzeń, prawo miejscowe, gmina
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. arch. WOJCIECH MATYS / w.matys@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Zespół mieszkaniowy przy ul. Kopernika w Białymstoku
<i>Zakres pracy:</i>	I. Część pisemna: a) Wstęp (m.in. cel i zakres pracy, przegląd literatury, metodyka)

	b) Zagadnienia teoretyczne dotyczące wybranego tematu (m.in. zabudowa mieszkaniowa, osiedle wielorodzinne). c) Przykłady realizacji, inspiracje. d) Lokalizacja, analizy stanu istniejącego (np. kompozycyjne, funkcjonalne) terenu przewidzianego do zagospodarowania. e) Opis ideowy, założenia projektowe, projekt techniczny II. Część graficzna – opracowanie projektowe.
<i>Słowa kluczowe:</i>	zabudowa mieszkaniowa, osiedle wielorodzinne, pierzeja, ład przestrzenny
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. arch. WOJCIECH MATYS / w.matys@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Projekt zespołu mieszkaniowego
<i>Zakres pracy:</i>	I. Część pisemna: a) Wstęp (m.in. cel i zakres pracy, przegląd literatury, metodyka) b) Zagadnienia teoretyczne dotyczące wybranego tematu (m.in. typy zabudowy mieszkaniowej, program funkcjonalny osiedla). c) Przykłady realizacji, inspiracje. d) Lokalizacja, analizy stanu istniejącego (np. kompozycyjne, funkcjonalne) terenu przewidzianego do zagospodarowania. e) Opis ideowy, założenia projektowe, projekt techniczny II. Część graficzna – opracowanie projektowe.
<i>Słowa kluczowe:</i>	zabudowa mieszkaniowa, zespół mieszkaniowy, osiedle
<i>Promotor/e-mail:</i>	dr inż. arch. Maciej Kłopotowski, m.kłopotowski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Projekt zespołu mieszkaniowego przy ul. Jurowieckiej w Białymstoku
<i>Zakres pracy:</i>	1) Przegląd literatury tematu 2) Analiza historyczna miejsca lokalizacji 3) Analiza przestrzenna miejsca lokalizacji 4) Opracowanie wytycznych programowo – przestrzennych 5) Sporządzenie opracowania projektowego w skali urbanistycznej 6) Sporządzenie opracowania projektowego w skali planistycznej
<i>Słowa kluczowe:</i>	Białystok, zabudowa wielorodzinna, zabudowa mieszkaniowa, zabudowa śródmiejska
<i>Promotor/e-mail:</i>	dr inż. arch. Maciej Kłopotowski, m.kłopotowski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Projekt zespołu mieszkaniowego przy ul. Zwycięstwa w Białymstoku

<i>Zakres pracy:</i>	1) Przegląd literatury tematu 2) Analiza historyczna miejsca lokalizacji 3) Analiza przestrzenna miejsca lokalizacji 4) Opracowanie wytycznych programowo – przestrzennych 5) Sporządzenie opracowania projektowego w skali urbanistycznej 6) Sporządzenie opracowania projektowego w skali planistycznej
<i>Słowa kluczowe:</i>	Białystok, zabudowa wielorodzinna, zabudowa mieszkaniowa, zabudowa śródmiejska
<i>Promotor/e-mail:</i>	dr inż. arch. Maciej Kłopotowski, m.kłopotowski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Inwentaryzacja programowo – przestrzenna osiedla 1000 lecia PP w Białymstoku
<i>Zakres pracy:</i>	1) Przegląd literatury tematu 2) Analiza wytycznych projektowych, w oparciu o które zrealizowano osiedle 3) Inwentaryzacja funkcjonalna zespołu mieszkaniowego 4) Zestawienie założeń programowo – przestrzennych z realizacją i współczesnym sposobem użytkowaniem 5) Opracowanie wytycznych korekty programu użytkowego osiedla
<i>Słowa kluczowe:</i>	Białystok, osiedle mieszkaniowe, strukturalna jednostka mieszkaniowa, programowanie zespołów mieszkaniowych
<i>Promotor/e-mail:</i>	dr inż. arch. Maciej Kłopotowski, m.kłopotowski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Inwentaryzacja programowo – przestrzenna osiedla Piasta I w Białymstoku
<i>Zakres pracy:</i>	1) Przegląd literatury tematu 2) Analiza wytycznych projektowych, w oparciu o które zrealizowano osiedle 3) Inwentaryzacja funkcjonalna zespołu mieszkaniowego 4) Zestawienie założeń programowo – przestrzennych z realizacją i współczesnym sposobem użytkowaniem 5) Opracowanie wytycznych korekty programu użytkowego osiedla
<i>Słowa kluczowe:</i>	Białystok, osiedle mieszkaniowe, strukturalna jednostka mieszkaniowa, programowanie zespołów mieszkaniowych
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. arch. kraj. Kamil Rawski / k.rawski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Rewitalizacja terenu po dawnym zespole fabryk Steina

<i>Zakres pracy:</i>	• Wstęp (cel i zakres pracy, przegląd literatury, metodyka). • Zagadnienia teoretyczne dotyczące rewitalizacji terenów poprzemysłowych. • Inspiracje – przykłady rewitalizacji o podobnej charakterystyce. • Charakterystyka terenu objętego opracowaniem (lokalizacja, uwarunkowania funkcjonalne i kompozycyjne). • Inwentaryzacja terenu objętego rewitalizacją. • Wytyczne do rewitalizacji (idea, założenia projektowe, program funkcjonalno-przestrzenny). • Projekt urbanistyczny rewitalizowanego miejsca.
<i>Słowa kluczowe:</i>	rewitalizacja, układ funkcjonalno-przestrzenny, teren poprzemysłowy
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. arch. kraj. Kamil Rawski / k.rawski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Analiza dostępności terenów zieleni dla mieszkańców Białegostoku
<i>Zakres pracy:</i>	• Wstęp (cel i zakres pracy, przegląd literatury, metodyka). • Zagadnienia teoretyczne dotyczące tematu pracy (czynniki wpływające na dostępność, tereny zielni w miastach, grupa docelowa użytkowników). • Charakterystyka terenów objętych analizą (lokalizacja, uwarunkowania funkcjonalne i komunikacyjne). • Analiza dostępności terenów zieleni objętych badaniami. • Wnioski.
<i>Słowa kluczowe:</i>	tereny zieleni, park, dostępność, Białystok
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. arch. kraj. Kamil Rawski / k.rawski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Rewitalizacja terenu przy dworcu Białystok Fabryczny
<i>Zakres pracy:</i>	• Wstęp (cel i zakres pracy, przegląd literatury, metodyka). • Zagadnienia teoretyczne dotyczące rewitalizacji terenów pokolejowych. • Inspiracje – przykłady rewitalizacji o podobnej charakterystyce. • Charakterystyka terenu objętego opracowaniem (lokalizacja, uwarunkowania funkcjonalne i kompozycyjne). • Inwentaryzacja terenu objętego rewitalizacją. • Wytyczne do rewitalizacji (idea, analiza badanego obszaru, program funkcjonalno-przestrzenny). • Program rewitalizacji.
<i>Słowa kluczowe:</i>	rewitalizacja, układ funkcjonalno-przestrzenny, teren komunikacyjny

<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr hab. inż. Elżbieta Broniewicz, prof. PB /e.broniewicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Ocena oddziaływania na środowisko wybranego przedsięwzięcia inwestycyjnego
<i>Zakres pracy:</i>	1. Ocena oddziaływania na środowisko – idea, uwarunkowania prawne 2. Charakterystyka przedsięwzięcia 3. Charakterystyka środowiska przyrodniczego 4. Analiza oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia inwestycyjnego
<i>Słowa kluczowe:</i>	ocena oddziaływania na środowisko, przedsięwzięcie inwestycyjne
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr hab. inż. Elżbieta Broniewicz, prof. PB /e.broniewicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Zmiany demograficzne w gminach w strefie oddziaływania wybranego miasta
<i>Zakres pracy:</i>	1. Trendy rozwojowe w miastach – funkcje gospodarcze miast, trendy demograficzne, konsekwencje zmian demograficznych – przegląd literatury 2. Charakterystyka wybranego miasta i gmin ościennych, w tym dostępność komunikacyjna i powiązania funkcjonalne 3. Analiza zmian demograficznych w gminach w strefie wybranego miasta
<i>Słowa kluczowe:</i>	procesy demograficzne, rozwój miast, analiza wpływu dużych miast na zmiany demograficzne
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr hab. inż. Elżbieta Broniewicz, prof. PB /e.broniewicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Analiza stanu zrównoważonego rozwoju wybranego obszaru
<i>Zakres pracy:</i>	1. Rozwój zrównoważony – geneza, pojęcie, wskaźniki 2. Charakterystyka obszaru badawczego 3. Wybór wskaźników i metody badawczej 4. Ocena stanu zrównoważonego rozwoju wybranego obszaru
<i>Słowa kluczowe:</i>	rozwój zrównoważony, wskaźniki rozwoju zrównoważonego
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr hab. inż. Elżbieta Broniewicz, prof. PB /e.broniewicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Propagacja hałasu z elektrowni wiatrowych
<i>Zakres pracy:</i>	1. Energia ze źródeł odnawialnych

	2. Charakterystyka wariantów technologicznych elektrowni wiatrowej 3. Analiza rozprzestrzeniania się hałasu z elektrowni wiatrowej
<i>Słowa kluczowe:</i>	Odnawialne źródła energii, energia wiatrowa, rozprzestrzenianie się hałasu
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. arch. Dorota Gawryluk / d.gawryluk@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>Temat:</i>	Wytyczne do programu rewitalizacji Targowiska Miejskiego w Białymstoku
<i>Zakres pracy:</i>	Wstęp 1. Przegląd literatury. Pojęcia podstawowe zakresu oraz zasady tworzenia programów rewitalizacji 2. Analiza wybranych przykładów programów rewitalizacji związanych z tematem targowisk miejskich 3. Inwentaryzacja i analiza uwarunkowań (prawnych, historycznych, własnościowych, funkcjonalnych, kompozycyjnych, komunikacyjnych i in.) obszaru opracowania 4. Wytyczne do programu rewitalizacji obszaru opracowania Targowiska Miejskiego w Białymstoku Podsumowanie
<i>Słowa kluczowe:</i>	rewitalizacja, modernizacja, targowisko miejskie, przestrzeń publiczna
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. arch. Dorota Gawryluk / d.gawryluk@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>Temat:</i>	Zagospodarowanie zielenią przestrzeni rynków 3 wybranych miast województwa podlaskiego
<i>Zakres pracy:</i>	Wstęp 1. Przegląd literatury. 2. Pojęcia podstawowe z zakresu teorii i historii urbanistyki dotyczących rynków miejskich. 3. Pojęcia podstawowe z zakresu zrównoważonego rozwoju miast. 4. Analiza zagospodarowania zielenią badanych rynków do II wojny światowej 5. Analiza zagospodarowania zielenią badanych rynków w okresie 1945-2010 6. Analiza współczesnego zagospodarowania zielenią badanych rynków 7. Podsumowanie Wnioski

<i>Słowa kluczowe:</i>	rynek, przestrzeń publiczna, zieleń w przestrzeni publicznej
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. arch. Dorota Gawryluk / d.gawryluk@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>Temat:</i>	Modernizacje targowisk miejskich
<i>Zakres pracy:</i>	Wstęp 1. Przegląd literatury. 2. Pojęcia podstawowe zakresu rewitalizacji i modernizacji przestrzeni publicznych 3. Zagadnienia podstawowe z zakresu historii i teorii kształtowania targowisk miejskich 4. Targowiska we współczesnych miastach (przykłady z Polski, Europy, świata) 5. Katalog kart targowisk. 6. Analiza uwarunkowań zmodernizowanych targowisk 7. Podsumowanie Wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	Targowisko miejskie, modernizacja, rewitalizacja
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. Elżbieta Rudczyk-Malijewska / e.malijewska@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>Temat:</i>	Specyfika wyceny nieruchomości w zależności od celu wyceny
<i>Zakres pracy:</i>	• Przegląd literatury dotyczący metod i sposobów wyceny nieruchomości. • Przegląd metod wyceny nieruchomości • Wybór i analiza kilku operatów szacunkowych wykonanych dla różnego typu nieruchomości różnymi metodami. • Analiza specyfiki wyceny nieruchomości w zależności od celu wyceny na kilku przykładach • Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	nieruchomość, wycena nieruchomości, metody wyceny nieruchomości, rynek nieruchomości, cel wyceny
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. Elżbieta Rudczyk-Malijewska / e.malijewska@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>Temat:</i>	Analiza efektywności inwestycji na lokalnym rynku nieruchomości.

<i>Zakres pracy:</i>	• Przegląd literatury dotyczący metod inwestowania i rynku nieruchomości. • Rodzaje inwestycji oraz cele inwestowania. • Rynek nieruchomości jako miejsce inwestowania. • Wybór i analiza lokalnego rynku nieruchomości jako miejsce inwestowania • Analiza atrakcyjności inwestowania na rynku nieruchomości w porównaniu do innych form inwestowania. • Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	nieruchomość, rynek nieruchomości, inwestowanie opłacalność inwestycji
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. Elżbieta Rudczyk-Malijewska / e.malijewska@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>Temat:</i>	Analiza możliwości rozwoju energetyki ze źródeł odnawialnych w Polsce
<i>Zakres pracy:</i>	• Przegląd literatury dotyczący odnawialnych źródeł energii (OZE) w Polsce • Rozwoju OZE w Polsce na tle innych krajów europejskich. • Wsparcie Państwa przy inwestycjach w OZE w Polsce. • Perspektywy rozwoju OZE w Polsce ze wskazaniem najkorzystniejszych kierunków rozwoju. . • Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	energia, odnawialne źródła energii, energetyka, zapotrzebowanie na energię
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. Elżbieta Rudczyk-Malijewska / e.malijewska@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>Temat:</i>	Reklama zewnętrzna w przestrzeni wybranego miasta
<i>Zakres pracy:</i>	• Przegląd literatury dotyczący reklam zewnętrznych funkcjonujących na terenie miast oraz przepisów prawnych określających ich obecność. • Przegląd rodzaju reklam zewnętrznych i miejsc ich występowania. • Wybór miejscowości do przeprowadzenia badań i inwentaryzacja reklam zewnętrznych na wybranym terenie. • Analiza lokalnych przepisów prawnych odnoszących się do reklam zewnętrznych. • Wpływ reklamy zewnętrznej na przestrzeń analizowanej miejscowości. • Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	planowanie przestrzenne, reklama zewnętrzna, przestrzeń publiczna, inwentaryzacja

**KATEDRA BUDOWNICTWA ZRÓWNOWAŻONEGO I INSTALACJI
BUDOWLANYCH**

PROPOZYCJE TEMATÓW PRAC DYPLOMOWYCH

MAGISTERSKICH (studia drugiego stopnia)

NA ROK AKADEMICKI 2023/2024

(termin złożenia pracy 30.09.2024)

(KONTAKT DO SEKRETARIATU KATEDRY: wb.kbziib@pb.edu.pl)

KIERUNEK STUDIÓW: GOSPODARKA PRZESTRZENNA studia 2 stopnia	
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. arch. WOJCIECH MATYS / w.matys@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Analiza wpływu nowej zabudowy na wnętrze urbanistyczne
<i>Zakres pracy:</i>	a) Wstęp (m.in. cel i zakres pracy, przegląd literatury, metodyka) b) Zagadnienia teoretyczne dotyczące wybranego tematu (m.in. wnętrza urbanistyczne, ład przestrzenny, postrzeganie przestrzeni). c) Lokalizacja, analizy stanu istniejącego (np. kompozycyjne) terenu przewidzianego do analizy. d) Analizy przestrzenne wariantów zabudowy e) Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	wnętrze urbanistyczne, zabudowa, ład przestrzenny
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. arch. WOJCIECH MATYS / w.matys@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Zabudowa atrialna w retrospekcji
<i>Zakres pracy:</i>	a) Wstęp (m.in. cel i zakres pracy, przegląd literatury, metodyka) b) Zagadnienia teoretyczne dotyczące wybranego tematu: - zabudowa atrialna - akty prawne dotyczące zabudowy mieszkaniowej c) Analiza współczesnego wykorzystania zabudowy atrialnej w nowobudowanych osiedlach mieszkaniowych (możliwości, szanse, zagrożenia) d) Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	wnętrze urbanistyczne, zabudowa, ład przestrzenny
<i>Promotor/e-mail:</i>	dr inż. arch. Maciej Kłopotowski, m.kłopotowski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Analiza użytkowa mieszkań dostępnych na pierwotnym rynku nieruchomości w Białymstoku w roku 2023

<i>Zakres pracy:</i>	1) Przegląd literatury tematu 2) Zgromadzenie materiału źródłowego 3) Klasyfikacja oferty mieszkaniowej w kontekście programu użytkowego 4) Opracowanie zasad oceny mieszkań 5) Ocena jakości użytkowej oferowanych mieszkań 6) Ranking oferty developerskiej
<i>Słowa kluczowe:</i>	Białystok, budownictwo wielorodzinne, mieszkanie, jakość mieszkania
<i>Promotor/e-mail:</i>	dr inż. arch. Maciej Kłopotowski, m.kłopotowski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Mieszkanie pod wynajem – charakterystyka zjawiska architektoniczno - gospodarczego
<i>Zakres pracy:</i>	1) Przegląd literatury tematu 2) Charakterystyka mieszkania jako towaru rynkowego 3) Charakterystyka mieszkań dedykowanych jako przeznaczone na wynajem 4) Charakterystyka budynków z mieszkaniami na wynajem 5) Ocena wpływu realizacji mieszkań na wynajem na przyszłą jakość środowiska mieszkaniowego, w tym urbanistyki miasta
<i>Słowa kluczowe:</i>	Białystok, budownictwo wielorodzinne, mieszkanie, jakość mieszkania
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. arch. kraj. Kamil Rawski / k.rawski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Analiza rozwoju strefy podmiejskiej Białegostoku w miejscowości Nowodworce
<i>Zakres pracy:</i>	• Wstęp (cel i zakres pracy, przegląd literatury, metodyka). • Zagadnienia teoretyczne związane z rozwojem obszarów podmiejskich oraz kształtowaniem przestrzeni osiedli mieszkaniowych. • Przykłady dobrze rozwiązanych stref podmiejskich (obszary modelowe). • Charakterystyka obszaru objętego analizą (lokalizacja, uwarunkowania planistyczne, prawne, funkcjonalne i komunikacyjne). • Analiza rozwoju strefy podmiejskiej (układ urbanistyczny, układ funkcjonalno-przestrzenny, układ komunikacji). • Wnioski.
<i>Słowa kluczowe:</i>	strefa podmiejska, planowanie przestrzenne, urbanistyka łąkowa
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. arch. kraj. Kamil Rawski / k.rawski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna

<i>Temat:</i>	Analiza dostępności przestrzeni publicznej w skali architektonicznej i urbanistycznej
<i>Zakres pracy:</i>	• Wstęp (cel i zakres pracy, przegląd literatury, metodyka). • Zagadnienia teoretyczne dotyczące tematu pracy (czynniki wpływające na dostępność, bariery architektoniczne, przestrzenie publiczne, osoby ze szczególnymi potrzebami). • Charakterystyka terenu objętego badaniami (lokalizacja, uwarunkowania funkcjonalne i komunikacyjne). • Analiza dostępności przestrzeni publicznej w skali architektonicznej i urbanistycznej. • Wytyczne mające na celu poprawę dostępności.
<i>Słowa kluczowe:</i>	przestrzeń publiczna, dostępność, osoba ze szczególnymi potrzebami
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr hab. inż. Elżbieta Broniewicz, prof. PB /e.broniewicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna - Gospodarowanie i zarządzanie nieruchomościami
<i>Temat:</i>	Prognozowanie rozwoju rynku nieruchomości wybranego obszaru
<i>Zakres pracy:</i>	1. Definicja, rozwój i charakterystyka rynku nieruchomości 2. .Determinanty rozwoju rynku nieruchomości, rynek nieruchomości w Polsce 3. Charakterystyka obszaru i rynku nieruchomości na tym obszarze 4. Model rynku nieruchomości wybranego obszaru, prognoza rozwoju
<i>Słowa kluczowe:</i>	rozwój rynku nieruchomości, modelowanie ekonometryczne
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr hab. inż. Elżbieta Broniewicz, prof. PB /e.broniewicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna - Gospodarowanie i zarządzanie nieruchomościami
<i>Temat:</i>	Modelowanie wartości nieruchomości na wybranym obszarze
<i>Zakres pracy:</i>	1. Modelowanie zjawisk społeczno-ekonomicznych 2. .Wartość nieruchomości, czynniki wpływające na wartość nieruchomości 3. Charakterystyka obszaru i rynku nieruchomości na wybranym obszarze 4. Budowa modelu wartości nieruchomości wybranego obszaru
<i>Słowa kluczowe:</i>	wartość nieruchomości, modele ekonometryczne
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr hab. inż. Elżbieta Broniewicz, prof. PB /e.broniewicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna – obie specjalności

<i>Temat:</i>	Analiza wielokryterialna wyboru lokalizacji przykładowej inwestycji
<i>Zakres pracy:</i>	1. Metody wielokryterialnego wspomaganie decyzji – definicja, klasyfikacje, przegląd zastosowań 2. Opis przedsięwzięcia inwestycyjnego 3. Dekompozycja problemu decyzyjnego – dobór wariantów lokalizacyjnych i kryteriów 4. Wybór lokalizacji inwestycji przy użyciu wybranych metod wielokryterialnego wspomaganie decyzji
<i>Słowa kluczowe:</i>	wielokryterialne wspomaganie decyzji, przedsięwzięcie inwestycyjne, lokalizacja inwestycji
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr hab. inż. Elżbieta Broniewicz, prof. PB /e.broniewicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna – obie specjalności
<i>Temat:</i>	Wycena wartości wybranego elementu środowiska naturalnego
<i>Zakres pracy:</i>	1. Wartość środowiska naturalnego 2. Wycena wartości środowiska naturalnego – metody wyceny 3. Charakterystyka obiektu badań 4. Badanie i ocena wartości wybranego elementu środowiska naturalnego
<i>Słowa kluczowe:</i>	środowisko naturalne, wycena wartości środowiska naturalnego
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. arch. Dorota Gawryluk / d.gawryluk@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>Temat:</i>	Analiza potencjału lokalizacyjnego zielonych przystanków w Białymstoku
<i>Zakres pracy:</i>	Wstęp 5. Przegląd literatury 6. Zagadnienia podstawowe z zakresu systemów i obiektów transportu publicznego w miastach 7. Analiza uwarunkowań systemu transportu publicznego Białegostoku 8. Analiza potencjału lokalizacyjnego zielonych przystanków w Białymstoku (ze względów klimatycznych, zacieniania 9. Określenie wytycznych projektowych wybranych obiektów transportu z elementami zieleni Podsumowanie
<i>Słowa kluczowe:</i>	Zielone przystanki, transport publiczny,
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. arch. Dorota Gawryluk / d.gawryluk@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna

<i>Temat:</i>	Zagospodarowanie zielenią rynków miast województwa podlaskiego
<i>Zakres pracy:</i>	Wstęp 1. Przegląd literatury. 2. Pojęcia podstawowe z zakresu teorii i historii urbanistyki dotyczących rynków miejskich. 3. Pojęcia podstawowe z zakresu zrównoważonego rozwoju miast. 4. Analiza zagospodarowania zielenią badanych rynków do II wojny światowej 5. Analiza zagospodarowania zielenią badanych rynków w okresie 1945-2010 6. Analiza współczesnego zagospodarowania zielenią badanych rynków 7. Podsumowanie Wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	Rynek, zieleń miejska, województwo podlaskie