

KATEDRA BUDOWNICTWA I KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU
PROPOZYCJE TEMATÓW PRAC DYPLOMOWYCH
INŻYNIERSKICH (studia pierwszego stopnia)
NA ROK AKADEMICKI 2023/2024
(termin złożenia pracy 28.02.2024 r.)*

(KONTAKT DO SEKRETARIATU KATEDRY: wb.kbikk@pb.edu.pl)

KIERUNEK STUDIÓW: GOSPODARKA PRZESTRZENNA	
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr Elżbieta Gołąbeska/ e.golabeska@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Wpływ rozwiązań technologicznych nieruchomości budynkowej na jej wartość rynkową
<i>Zakres pracy:</i>	1. Przegląd literatury związanej z tematyką pracy 2. Wartość nieruchomości. Rodzaje wartości 3. Determinanty wartości rynkowej nieruchomości budynkowej 4. Rozwiązania technologiczne stosowane w budynkach mieszkalnych 5. Porównanie wartości rynkowych nieruchomości budynkowych podobnych różniących się technologią budowy - studium przypadku 6. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	nieruchomość budynkowa, technologie w budownictwie, wartość rynkowa nieruchomości
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr Elżbieta Gołąbeska/ e.golabeska@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Udział inwestycji deweloperskich na polskim rynku nieruchomości
<i>Zakres pracy:</i>	1. Przegląd literatury związanej z tematyką pracy 2. Rozwój rynku nieruchomości w Polsce 3. Uczestnicy transakcji nieruchomościowych 4. Wpływ firm deweloperskich na rozwój rynku mieszkaniowego 5. Etapy inwestycji deweloperskiej na wybranym przykładzie – studium przypadku 6. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	nieruchomość, rynek nieruchomości, inwestycje deweloperskie
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr Elżbieta Gołąbeska/ e.golabeska@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Etapy przedsięwzięcia deweloperskiego na przykładzie inwestycji mieszkaniowej
<i>Zakres pracy:</i>	1. Przegląd literatury związanej z tematyką pracy 2. Działalność firm deweloperskich w kontekście rozwoju rynku nieruchomości 3. Zachowania inwestorów na rynku nieruchomości w obliczu różnych rodzajów ryzyka 4. Etapy procesu inwestycyjnego dewelopera – studium przypadku 5. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	nieruchomość, rynek nieruchomości, inwestycja deweloperska
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr Elżbieta Gołąbeska/ e.golabeska@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Zastosowanie odnawialnych źródeł energii w budownictwie mieszkaniowym
<i>Zakres pracy:</i>	1. Przegląd literatury związanej z tematyką pracy 2. Rozwój energii odnawialnej w kontekście polityki zrównoważonego rozwoju 3. Ekonomiczne i ekologiczne aspekty dotyczące wykorzystania energii odnawialnej w budynkach mieszkalnych

	4. Analiza kosztów wykorzystania energii w domu jednorodzinnym – studium przypadku 5. Podsumowanie i wnioski
<i>Słowa kluczowe:</i>	odnawialne źródła energii, Zielony Ład, zrównoważony rozwój, nieruchomości
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr Aldona Harasimowicz/ a.harasimowicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Czynniki rozwoju lokalnego na przykładzie wybranej gminy
<i>Zakres pracy:</i>	1. Istota rozwoju lokalnego. 2. Podmioty rozwoju lokalnego. 3. Analiza uwarunkowań rozwoju wybranej gminy.
<i>Słowa kluczowe:</i>	rozwój lokalny, samorząd terytorialny, gmina.
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr Aldona Harasimowicz/ a.harasimowicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Problemy rozwoju miast – przykład wybranego miasta
<i>Zakres pracy:</i>	1. Miasto i procesy urbanizacji 2. Czynniki i bariery rozwoju miast 3. Analiza barier rozwoju wybranego miasta
<i>Słowa kluczowe:</i>	miasto, urbanizacja
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr Aldona Harasimowicz/ a.harasimowicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Przestrzeń publiczna jako element struktury przestrzennej miasta (na wybranym przykładzie)
<i>Zakres pracy:</i>	1. Miasto i jego przestrzeń. 2. Przestrzeń publiczna w mieście. 3. Analiza przestrzeni publicznej wybranego miasta.
<i>Słowa kluczowe:</i>	miasto, przestrzeń miejska, przestrzeń publiczna.
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr Aldona Harasimowicz/ a.harasimowicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Suburbanizacja jako faza procesu urbanizacji – przykład wybranego miasta.
<i>Zakres pracy:</i>	1. Miasto i procesy urbanizacji 2. Suburbanizacja jako faza rozwoju miast 3. Analiza procesów suburbanizacji na przykładzie wybranego miasta
<i>Słowa kluczowe:</i>	miasto, urbanizacja, suburbanizacja

<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr Aldona Harasimowicz/ a.harasimowicz@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Zrównoważony rozwój miast – przykład wybranego miasta (miast)
<i>Zakres pracy:</i>	1. Miasto i procesy urbanizacji 2. Koncepcja rozwoju zrównoważonego 3. Kształtowanie rozwoju zrównoważonego w wybranym mieście (miastach).
<i>Słowa kluczowe:</i>	rozwój zrównoważony, urbanizacja
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr hab. Edwin Koźniewski prof. PB/e.kozniewski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>Temat:</i>	Analiza stanu miejsc do parkowania samochodów na osiedlu Wysoki Stoczek w Białymstoku, prognozy i propozycje rozwiązań perspektywicznych
<i>Zakres pracy:</i>	1: Inwentaryzacja stanu i liczby miejsc do parkowania (parkingów, garaży), stopnia wykorzystania istniejących zasobów. 2: Analiza stanu obecnych potrzeb w aspekcie rozwoju motoryzacji w ciągu najbliższych lat. 3: Analiza możliwości rozwiązań według obecnego stanu przestrzennego zagospodarowania osiedla. 4: Propozycje rozwiązań perspektywicznych i określenie stopnia zapewnienia miejsc do parkowania.
<i>Słowa kluczowe:</i>	zagospodarowanie osiedla, parkowanie pojazdów, miejsca do parkowania pojazdów, parkingi wielopoziomowe
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr hab. Edwin Koźniewski prof. PB/e.kozniewski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>Temat:</i>	Analiza stanu miejsc do parkowania samochodów na osiedlu Leśna Dolina w Białymstoku, prognozy i propozycje rozwiązań perspektywicznych
<i>Zakres pracy:</i>	1: Inwentaryzacja stanu i liczby miejsc do parkowania (parkingów, garaży), stopnia wykorzystania istniejących zasobów. 2: Analiza stanu obecnych potrzeb w aspekcie rozwoju motoryzacji w ciągu najbliższych lat. 3: Analiza możliwości rozwiązań według obecnego stanu przestrzennego zagospodarowania osiedla. 4: Propozycje rozwiązań perspektywicznych i określenie stopnia zapewnienia miejsc do parkowania.
<i>Słowa kluczowe:</i>	zagospodarowanie osiedla, parkowanie pojazdów, miejsca do parkowania pojazdów, parkingi wielopoziomowe
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr hab. Edwin Koźniewski prof. PB/e.kozniewski@pb.edu.pl

<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>Temat:</i>	Analiza stanu miejsc do parkowania samochodów na osiedlu Białostoczek w Białymstoku, prognozy i propozycje rozwiązań perspektywicznych
<i>Zakres pracy:</i>	1: Inwentaryzacja stanu i liczby miejsc do parkowania (parkingów, garaży), stopnia wykorzystania istniejących zasobów. 2: Analiza stanu obecnych potrzeb w aspekcie rozwoju motoryzacji w ciągu najbliższych lat. 3: Analiza możliwości rozwiązań według obecnego stanu przestrzennego zagospodarowania osiedla. 4: Propozycje rozwiązań perspektywicznych i określenie stopnia zapewnienia miejsc do parkowania.
<i>Słowa kluczowe:</i>	zagospodarowanie osiedla, parkowanie pojazdów, miejsca do parkowania pojazdów, parkingi wielopoziomowe
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr hab. Edwin Koźniewski prof. PB/e.kozniewski@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka Przestrzenna
<i>Temat:</i>	Analiza stanu miejsc do parkowania samochodów na osiedlu Młodych w Białymstoku, prognozy i propozycje rozwiązań perspektywicznych
<i>Zakres pracy:</i>	1: Inwentaryzacja stanu i liczby miejsc do parkowania (parkingów, garaży), stopnia wykorzystania istniejących zasobów. 2: Analiza stanu obecnych potrzeb w aspekcie rozwoju motoryzacji w ciągu najbliższych lat. 3: Analiza możliwości rozwiązań według obecnego stanu przestrzennego zagospodarowania osiedla. 4: Propozycje rozwiązań perspektywicznych i określenie stopnia zapewnienia miejsc do parkowania.
<i>Słowa kluczowe:</i>	zagospodarowanie osiedla, parkowanie pojazdów, miejsca do parkowania pojazdów, parkingi wielopoziomowe
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. Karolina Ogrodnik/ k.ogrodnik@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna
<i>Temat:</i>	Ocena oddziaływania na środowisko wybranej inwestycji - studium przypadku.
<i>Zakres pracy:</i>	1. Zasady przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko inwestycji w Polsce. 2. Charakterystyka wybranej inwestycji. 3. Określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko wybranej inwestycji. 4. Analiza wielokryterialna wariantów projektowych.
<i>Słowa kluczowe:</i>	ocena oddziaływania, inwestycja, analiza wielokryterialna
<i>Promotor/e-mail:</i>	Dr inż. Karolina Ogrodnik/ k.ogrodnik@pb.edu.pl
<i>Kierunek – specjalność</i>	Gospodarka przestrzenna

<i>Temat:</i>	Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranego terenu.
<i>Zakres pracy:</i>	1. System planowania przestrzennego w Polsce – zakres kompetencji oraz opracowania na poszczególnych poziomach decyzyjnych. 2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – zakres, zasady sporządzania. 3. Analizy przedprojektowe. 4. Opracowanie projektu części graficznej miejscowego planu zagospodarowania wybranego terenu.
<i>Słowa kluczowe:</i>	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, projekt, planowanie przestrzenne

* Wpisać odpowiedni termin:

Pracę dyplomową student obowiązany jest złożyć w następujących terminach:

- 1) do 28 lutego – jeśli studia kończą się w semestrze zimowym;
- 2) do 30 września – jeśli studia kończą się w semestrze letnim

